



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA BERZASCA
CONSILIUL LOCAL



Adresa: comuna Berzasca, str. Principală, nr. 282, județul Caraș – Severin
Tel: 0255/545650, Fax: 0255/545651, E-mail: berzasca_cs@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr. 94 din 28.12.2017
privind aprobarea impozitelor și taxelor locale începând cu anul 2018
la nivelul comunei Berzasca

Consiliul Local al comunei Berzasca, județul Caraș – Severin, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12.2017,

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Berzasca, la proiectul de hotărâre a primarului comunei Berzasca privind aprobarea impozitelor și taxelor locale începând cu anul 2018 la nivelul comunei Berzasca,

Văzând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile:

- art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- art. 56 din Constituția României,
- art. 16 alin. (2) și art. 27 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca și rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Berzasca,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3), alin. (5) și alin. (6) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă impozitele și taxele locale începând cu anul 2018, la nivelul comunei Berzasca, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se stabilește rangul IV pentru toate localitățile aparținătoare comunei Berzasca și zonele pentru terenurile din intravilan și extravilan.

Art. 3. Se încadrează în zona A atât intravilanul cât și extravilanul localităților aparținătoare comunei Berzasca.

Art. 4. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 5. Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art. 6. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0, 2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 7. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0, 2%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 8. Pentru plata cu anticipație a impozitului datorat pentru întregul an de către contribuabilii până la data de 31 martie 2018, se acordă bonificații după cum urmează:

a) în cazul impozitului pe cladiri – 10%;

b) în cazul impozitului pe teren – 10%;

c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport – 10%;

Art. 9. Pentru anul 2018 se stabilesc cote adiționale prevăzute la art. 489 din Codul Fiscal astfel:
- se majorează impozitul cu 100 %, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, începând cu al treilea an,

- se majorează impozitul cu 50 %, pe cladiri și teren, pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Art. 10. Taxele speciale, alte taxe locale precum și facilități pentru persoane fizice și juridice se regăsesc în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 11. Persoanele juridice de pe raza unității administrativ-teritoriale a comunei Berzasca care datorează impozite și taxe la bugetul local au obligația de a depune declarația de impunere la Compartimentul Fiscal al Primăriei comunei Berzasca în vederea calculării impozitului până la data de 31.03.2018.

Art. 12. Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere precum și nedepunerea acestora constituie contravenție și se sancționează cu amendă. Constatarea contravențiilor se va face de către primar sau de persoanele împuternicite ale acestuia.

Art. 13. Accesul la informațiile privind impozitele și taxele locale este gratuit.

Art. 14. Stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale se face de către Compartimentul Financiar – Contabil, Compartimentul Taxe și Impozite din cadrul Primăriei comunei Berzasca.

Art. 15. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2018, dată de la care orice alte hotărâri ale Consiliului Local al comunei Berzasca privind impozitele și taxele locale la nivelul comunei Berzasca își încetează aplicabilitatea.

Art. 16. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică prin grija secretarului comunei Berzasca, conform prevederilor legale: Instituției Prefectului – Județul Caraș – Severin, primarului comunei Berzasca, Compartimentului financiar – contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca, și se va publica prin afișare la sediul și pe pagina de internet a Primăriei comunei Berzasca.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
UDULI JIVA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Jr. SPOREA SORIN

